

MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Odbor výstavby a územního plánování

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

tel.: 376 547 542, fax: 376 547 529, e-mail: jstulikova@muhorazdovice.cz

Váš dopis č.j. :

Ze dne:

23.10.2015

Spisová značka

MH/15231/2015/OVÚP/Su

Dle rozdělovníku

Číslo jednací :

MH/00688/2016

Vyřizuje :

Jitka Stulíková

V Horažďovicích, dne: 12.1.2016

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Obec Chanovice, IČO 26070766, Chanovice 36, 341 01 Horažďovice,
kterého zastupuje GPL - INVEST s.r.o., pobočka Strakonice, IČO 26070766, Povážská 358, 386 01
Strakonice**

(dále jen "žadatel") podal dne 23.10.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Kanalizace pro bytový dům č.p. 58
Chanovice, Defurovy Lažany č.p. 58**

na pozemku st. p. 81, parc. č. 1036/5, 1047, 1049/1 v katastrálním území Defurovy Lažany. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Stavba je řešena z důvodu zajištění základního technického vybavení objektu se 4 byty, konkrétně čištění splaškových odpadních vod v DČOV a následné odvádění předčištěných splaškových odpadních vod a dešťových odpadních vod ze střechy objektu navrženou přípojkou jednotné kanalizace a navrženou částí jednotné kanalizační stoky do obecní jednotné kanalizace.

Stavební objekty:

1. Domovní čistírna odpadních vod
 - ENVI-PUR typ BC 20, hranatá pro 20 - 25 EO
 - Jedná se o mechanickou biologickou aktivační domovní čistírnu odpadních vod. Proces čištění probíhá v 1 nádrži - biologickém reaktoru BIO CLEANER, který je rozdělen na několik sekcí s odlišnými technologickými parametry provozu. Nádrž je instalována pod zemí, vršek nástavce bude 50 - 70 mm nad úroveň okolního terénu.
 - Na elektrickou energii je napojeno dmychadlo a rozvaděč technologie. Kabel bude přiveden z hlavního rozvaděče objektu č.p. 58. Rozvaděč technologie s dmychadlem bude umístěn ve zděném pilířku v blízkost DČOV.
2. Prodloužení kanalizačního řadu
 - DN 250 – 141,0 m, z plastového potrubí PVC KG DN 250, SN 4
 - Navržená část kanalizační stoky bude napojena přes stávající otevřenou revizní šachtu do stávající jednotné kanalizační stoky BE DN 300. Stávající stoka je po cca 200 m zaústěna volnou kanalizační výustí do "Mlynářského rybníka". Do navržené části kanalizační stoky budou vypouštěny kromě řešeného bytového domu č.p. 58 i předčištěné splaškové a dešťové vody ze staveb č.e. 14, 15, č.p. 51, 60, 16, 14, 37, umístěných podél trasy navržené kanalizace. Přípojky pro stavby č.e. 14, 15, č.p. 51, 60, 16, 14, 37 nejsou předmětem tohoto řízení, budou řešeny samostatně.

- Na trase navržené části kanalizační stoky bude osazeno 5 typových revizních šachet DN 1000.
- celkové množství splaškových a dešťových vod odváděných do jednotné kanalizace 31,2 l/s
- Prodloužení kanalizačního řadu je vodní dílo

3. Přípojka kanalizace

- DN 150 - 7m, z plastového potrubí PVC KG DN 150, SN 4
- V koncové části přípojky jednotné kanalizace bude osazena revizní šachta DN 400 - pro odběr vzorků vody na odtoku z DČOV

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

9. února 2016 (úterý) v 12,30 hodin

se schůzkou pozvaných před budovou č.p. 58.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,00 hodin).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je

patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jitka Stulíková
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Chanovice, IDDS: x3razic

sídlo: Chanovice č.p. 36, 341 01 Horažďovice

GPL - INVEST s.r.o., pobočka Strakonice, IDDS: 3768uxy

sídlo: Povážská č.p. 358, 386 01 Strakonice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Plzeňský kraj, IDDS: zzjbr3p

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

RWE Distribuční služby, s.r.o., oddělení přípravy staveb, IDDS: jnnyjs6

sídlo: Edvarda Beneše č.p. 2439/70, 304 77 Plzeň 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Zdeněk Bártík, Hálkova č.p. 969, 332 02 Starý Plzenec

Daniela Raulová, Kočí č.p. 21, 538 61 Kočí

Marie Šimečková, Na Kovárně č.p. 1095/7, Doubravka, 312 00 Plzeň 12

Ing. Eva Hamplová, Sádky č.p. 797/2d, Praha 7-Troja, 171 00 Praha 71

Jolana Beranová, Ve svahu č.p. 1067/33, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47

Jindra Bošková, Lábkova č.p. 923/28, Skvrňany, 318 00 Plzeň 18

dotčené správní úřady

ČR - Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor památkové péče, školství a kultury, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01

Horažďovice